

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel.: 577006737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Spisová značka záměru: Z/2025/114158

Ve Zlíně, dne: 26. 8. 2025

Spisová značka řízení: R/2025/118389

Č.j.: R/2025/118389/6

Vyřizuje:

Ing. Veronika Vítková, tel.: 577 006 715, e-mail: veronika.vitkova@khszlin.cz

DAZ designs4U s.r.o.

K rukám: Ing. Martin Dvořák

IČ: 06933602

Tršice 27

783 57 Tršice

ID datové schránky: xj25hsc

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

Podmíněné souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně (dále jen „KHS ZK“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 19. 6. 2025, doplněné dne 22. 8. 2025 na základě výzvy R/2025/118389/2 ze dne 2. 7. 2025 a současně usnesení o prodloužení lhůty k odstranění vad žádosti R/2025/118389/4 ze dne 14. 8. 2025, o vydání závazného stanoviska **k povolení záměru – „Náhradní zdroj pro objekt DPS ul. Hlavní 1161“** na parc. č. 1502/37 v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic (dále jen „záměr“), jehož stavebníkem je právnická osoba Město Otrokovice, IČ: 00284301, se sídlem nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice, zastoupená na základě písemné plné moci ze dne 16. 6. 2025 právnickou osobou DAZ designs4U s.r.o., IČ: 06933602, se sídlem Tršice 27, 783 57 Tršice, **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v

- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;

KHS ZK se záměrem souhlasí, přičemž v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. souhlas váže na splnění podmínky:

1. Před zahájením užívání stavby budou doloženy podklady dokládající realizaci protihlukových opatření, při jejichž provedení je Hlukovou studií – Náhradní zdroj pro objekt DPS ul. Hlavní 1161, zpracovanou právnickou osobou Gresl-EIA s r.o., IČ: 19475993, se sídlem Pod Hartou 943/34, Vysočany, 190 00 Praha 9, dne 15. 8. 2025 predikováno plnění hygienických limitů hluku stanovených pro stacionární zdroje hluku (charakter hluku bez tónové složky), chráněný venkovní prostor staveb a denní dobu v § 12 odst. 1, 3 a příloze č. 3, části A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Záměr řeší umístění nového trvalého objektu náhradního zdroje – motorgenerátoru pro objekt DPS („Dům s pečovatelskou službou“) na ul. Hlavní 1161 v Otrokovicích na parc. č. 1502/37 v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic. Dokumentaci zpracovala právnická osoba DAZ designs4U s.r.o. (hlavní projektant: Ing. Martin Dvořák, ČKAIT: 1201408), zakázkové číslo: 265-25, arch. číslo: 26525, 04/2025. ID dokumentace v ISSŘ: SR00X00VFX2R.

Zastavěná plocha objektu je cca 2,16 m². Výška tohoto zdroje je 1,6 m. Objekt nebude vytápěný, nebude připojen na vodovod, kanalizaci ani plynovod.

Jedná se o náhradní zdroj – motorgenerátor (model: AJ-ELLA 90) o výkonu 92/66 kVA/kW. Motor – model: E4105ZLD1 o maximálním výkonu 74kW. Samotný náhradní zdroj bude kapotovaný o rozměrech 2400x900x1600 mm.

Úkolem náhradního zdroje je zálohovat napájení zařízení pro požární zásah, tedy evakuační výtahy a větrání schodišť a chráněných únikových cest požárními ventilátory.

Dolévání nafty bude řešeno ručně.

Umístění objektu je navrženo mimo zálohovaný objekt ve venkovním prostředí na zpevněné ploše rozměru 3,60 x 5,10 m z betonové zámkové dlažby. Okolo motorgenerátoru bude provedeno oplocení výšky 1,8 m s dvoukřídlou bránou šířky 3,0 m. Příjezdová/přístupová cesta k této zpevněné ploše bude nezpevněná. Pro přístup k objektu bude použita stávající zatravněná plocha. Při křížování stávajících inženýrských sítí budou inženýrské sítě ochráněny roznášecími deskami.

Objekt není připojen na inženýrské sítě a není vytápěn.

Součástí předložené dokumentace je **Hluková studie– Náhradní zdroj pro objekt DPS ul. Hlavní 1161**, vyhotovená právnickou osobou Gresl-EIA s r.o., IČ: 19475993, se sídlem Pod Hartou 943/34, Vysočany, 190 00 Praha 9 (Ing. Josef Gresl), dne 15. 8. 2025.

Předložené hluková studie hodnotí hlukovou zátěž z náhradního zdroje elektrické energie, motorgenerátoru (při řízených provozních zkouškách), který bude sloužit pro objekt Domu s pečovatelskou službou (DPS), který se nachází na adrese Hlavní 1161 v Otrokovicích. Úkolem náhradního zdroje je zálohovat napájení zařízení pro požární zásah, tedy evakuační výtahy a větrání schodišť a chráněných únikových cest požárními ventilátory.

Jak je uvedeno, hluk z provozu zařízení při požárním zásahu, či jiných mimořádných událostí (zvuk působený v přímé souvislosti s činnostmi související se záchranou lidského života, zdraví nebo majetku, řešením mimořádné události) není v souladu s § 30 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, považován za zvuk, který může být škodlivý pro zdraví. Provoz zařízení při mimořádných událostech proto není, jak je uvedeno v předkládané hlukové studii, dále řešen.

Náhradní zdroj bude umístěn na samém okraji městské části Trávníky. Vyjma objektu DPS se v blízkosti zdroje další obytné objekty nenachází. Východně od stavby ve směru k dálnici D55 se jedná o zemědělsky využívané pozemky. Severně od objektu DPS je objekt garáží, jižním směrem objekt technické vybavenosti. Za objektem DPS je areál základní školy včetně školy mateřské, tento areál je však od nového zdroje hluku odcloněn objektem DPS. Jihovýchodním směrem ve vzdálenosti cca 140 m se nachází výškový bytový dům.

Umístění objektu je navrženo mimo zálohovaný objekt ve venkovním prostředí na zpevněné ploše rozměru 3,60 x 5,10 m z betonové zámkové dlažby. Okolo motorgenerátoru bude provedeno oplocení výšky 1,8 m s dvoukřídlou bránou šířky 3,0 m. Západní část oplocení bude tvořena betonovými prefabrikovanými díly, které budou tvořit akustickou bariéru v šíření hluku ve směru k objektu DPS.

Umístění záměru je patrné z výkresové části hlukové studie. Z výkresové části je rovněž zřejmé, že objekt DPS je od řešené stavby vzdálen cca 29 m.

Řízené provozní zkoušky zařízení se standardně provádějí 1x měsíčně po dobu 10 minut. Nejdelší provoz zařízení mimo mimořádné stavy bude omezen na 30 min v denní době (od 8:00 do 16:00 hodin).

Na technologickém zařízení budou realizována protihluková opatření, a sice vylepšená kapotáž včetně doplňkových tlumičů na výfuku tak, aby akustické parametry motorgenerátoru dosahovaly nejvýše úrovně 76 dB v 7 m, čemuž odpovídá akustický výkon cca 101 dB.

V hlukové studii je zohledněn provoz motorgenerátoru při řízené provozní zkoušce, jako stacionárního zdroje hluku, který má rozhodující vliv na hladinu akustického tlaku v zájmovém území.

Celkem jsou zvoleny 4 výpočtové body, vždy ve výšce oken 2 m před fasádou:

VB 01 – 03: objekt DPS

VB 04: objekt základní a mateřské školy (odcloněn objektem DPS)

Pro výpočet hlukové zátěže území byl použit výpočtový program Cadna A verze 2025.

Nejistota výpočtu činí ± 2 dB.

Podle předložené akustické studie není po realizaci stavby predikováno překročení hygienického limitu hluku $L_{Aeq,8h} = 50$ dB pro denní dobu stanovené pro předmětný zdroj hluku (charakter hluku bez tónové složky) a pro chráněný venkovní prostor staveb v § 12 odst. 1, 3 a příloze č. 3, části A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Pro pořádek se poznamenává, že ve výpočtových bodech činí vypočtená dopadající ekvivalentní hladina akustického tlaku A nového náhradního zdroje nejvýše $L_{Aeq,8h} = 44,9$ dB (VB01, v úrovni 1.NP) v denní době.

Předpokládaný termín provedení stavby: 2 měsíce.

Uplatněná podmínka č. 1 se opírá o požadavky vyplývající z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (ustanovení § 12 odst. 1, 3 a přílohy č. 3, část A) shora citovaného vládního nařízení).

Ing. Veronika Vítková
vyšší rada
oddělení hluku, EIA a IPPC

Počet listů: 2

Rozdělovník:

1x adresát (doručení do datové schránky)

1x KHS ZK – oddělení hluku, EIA a IPPC